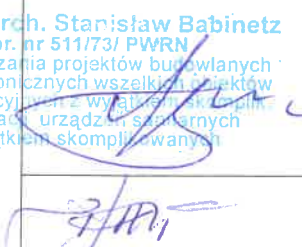


Argasiński Robert PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE „ARGAS” SIEDZIBA: 37-500 Jarosław, ul. Mączyńskiego 27 tel. 695 248 250 / argasprojekt@gmail.com			
<u>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</u>			
Nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT KAPLICZKI ŚWIĘTEJ RODZINY W BRZÓZIE KRÓLEWSKIEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODY		
Kategoria obiektu budowlanego:	X - KAPLICE		
Adres inwestycji: Nazwa jedn. ewidencyjnej, Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, Numer działki: Id. działki:	Województwo podkarpackie Powiat leżajski, Gmina Leżajsk Jednostka ewidencyjna: [180804_2] Leżajsk Obręb ewidencyjny: 0032 Brzoza Królewska Działka nr ew. gr. 3591/7 Id. działek: 180804_2.0032.3591/7		
Inwestor:	Gmina Leżajsk, 37-300 Leżajsk, ul. Łukasza Opalińskiego 2		
Funkcja i Branża:	Imię i nazwisko / Nr Uprawnień / Specjalność i Zakres	Data	Podpis
ARCHITEKTONICZNA	Projektant: mgr inż. arch. Stanisław Babinetz Upr. Nr 511/73/PWRN w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	05.2026	
	Autor projektu, opracował: inż. Robert Argasiński		

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Dla inwestycji pn.

REMONTU KAPLICZKI ŚWIĘTEJ RODZINY W BRZÓZIE KRÓLEWSKIEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODY

Lokalizacja:

Województwo podkarpackie

Powiat: leżajski,

Jednostka ewidencyjna: 180804_2 Leżajsk

Obręb ewidencyjny: 0032 Brzoza Królewska

Działka nr ew. gr. 5491/7

Identyfikator działek: 180804_2.0032.5491/7

STRONA TYTUŁOWA:	1
ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:	2
○ INFORMACJA BIOZ	3-9
I. Przedmiot i zakres robót.	
II. Istniejące obiekty budowlane i elementy mogące stwarzać zagrożenie.	
III. Zakres wykonywanych robót.	
IV. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.	
V. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.	
○ WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW	
• Dokumentacja zdjęciowa stanu zachowania kaplicy.	10-40
• Decyzja nr 234/2026 - PWKZ_Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle, Delegatura w Rzeszowie, znak: Rz-IRN.5142.164.2026.KCH z dnia 1 lipca 2026 r. w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac remontowo- konserwatorskich przy kapliczce Świętej Rodziny w Brzozie Królewskiej, położonej na dz. ewid. nr 5491/7, obręb Brzoza Królewska, powiat leżajski; wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr A-1839 z dnia 1 sierpnia 2025 r.	41-42
• Pismo Wodociągów i Kanalizacji Stare Miasto-Park sp. z o.o, znak: SM-P: WK/610/1/T/2026 z dnia 04.02.2026 r. o zapewnieniu usunięcia kolizji sieci wodociągowej z kapliczką na dz. nr ew. 5491/7 w Brzozie Królewskiej.	43

INFORMACJA BIOZ

Dla inwestycji pn.

REMONT KAPLICZKI ŚWIĘTEJ RODZINY W BRZÓZIE KRÓLEWSKIEJ

I. Przedmiot i zakres robót.

Przedmiotem opracowania jest kaplica typu domkowego, założona na planie prostokąta, od frontu poprzedzona jednoprzęsłowym, dwufilarowym, arkadowym, portykiem z trójkątnym przyczółkiem. Murowana w całości z cegły na betonowej podmurówce. Sklepienie wnętrza i podcienia w portyku wspólne, kolebkowe, deskowe, tynkowane. Posadzka portyku i kaplicy ceglana, wykończona powierzchniuowo dekorowaną wylewką cementową. Rzut zasadniczej, zwartej prostokątnej bryły wzmocniony w narożach filarami gr. 1 cegły, spiętymi obwodowo murem gr. ½ cegły, tworzącym w elewacjach pasmowych architektoniczne płyciny przerwane prostokątnymi otworami okiennymi, zwieńczonymi gotyckim w kształcie nadprożem łukowym. Całość połączona pasmowo, profilowanym ceglanym gzymsem zakończonym z tyłu i od frontu, trójkątnymi szczytami. Dach dwuspadowy, pokryty dachówką ceramiczną; wsparty na konstrukcji z więźby drewnianej, w układzie krokwiowym.

II. Istniejące obiekty budowlane i elementy mogące stwarzać zagrożenie.

W terenie inwestycji brak jest innych elementów mogących stwarzać zagrożenie.

Prace rozbiórkowe kolidujące z remontem kaplicy należy traktować jako roboty przygotowawcze przed inwestycją, realizowane przez jednostki podległe Gminie Leżajsk.

Przez parcelę objętą opracowaniem (pod obiektem na poziomie ok 0,75m - 0,80m) przebiega sieć wodociągowa wo100 (obiekt liniowy) kolidująca z kaplicą. Usunięcie kolizji przed rozpoczęciem robót, zrealizuje na podstawie wydanego zapewnienia znak: z dnia SM-P: WK/610/1/T/2026 z dnia 04.02.2026 r. Zarządca sieci Zakład Wodociągów i Kanalizacji_Miasto-Park sp. z o.o.

Przewiduje się rozbiórkę w granicach działki własnej Inwestora wraz z przełożeniem istniejącego ogrodzenia, które umożliwi użytkowanie kaplicy i terenu wokół zgodnie z jego przeznaczeniem. Prowadzenie ogrodzenia w konturze i po trasie właściwych granic parceli.

III. Zakres wykonywanych robót.

1. Zagospodarowanie placu budowy:

- Prace przygotowawcze:
 - Skuteczne zabezpieczenie terenu przed osobami postronnymi
 - Demontaż ogrodzenia stałego, nie ustawionego w granicy parceli wraz z wykonaniem
 - Usunięcie kolizji sieci wodociągowej wo100 (wg. oddzielnego opracowania)
- i wykonanie obejścia sieci z nowych rur PE SDR 17 DN100, L=7,00 m

2. Prace przy posadowieniu i posadzkach kaplicy

3. Prace przy dachu i sklepieniu kaplicy

4. Prace przy elewacjach

- Partie ceglane i partie tynkowane portyku

5. Prace przy ścianach i sklepieniu wewnątrz kaplicy

6. Prace przy stolarce drzwiowej i okiennej

Uwaga: Wszystkie prace wykonywać sposobem ręcznym z użyciem elektronarzędzi.

IV. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

V. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstawania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:

1. nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
2. niewłaściwe polecenia przełożonych,
3. brak nadzoru,
4. brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
5. tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
6. brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
7. dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

1. niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
2. nieodpowiednie przejścia i dojścia,
3. brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny techniczne powstawania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

1. wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożeni,
2. niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
3. brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
4. brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
5. brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
6. niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

1. zastosowanie materiałów zastępczych,
2. niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

c) wady materiałowe czynnika materialnego:

1. ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 1. nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 2. niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 3. niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej,

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,

- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285) ,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287),

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288) ,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290) ,
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278) ,
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz. 844 z późn.zm.),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Opracował:

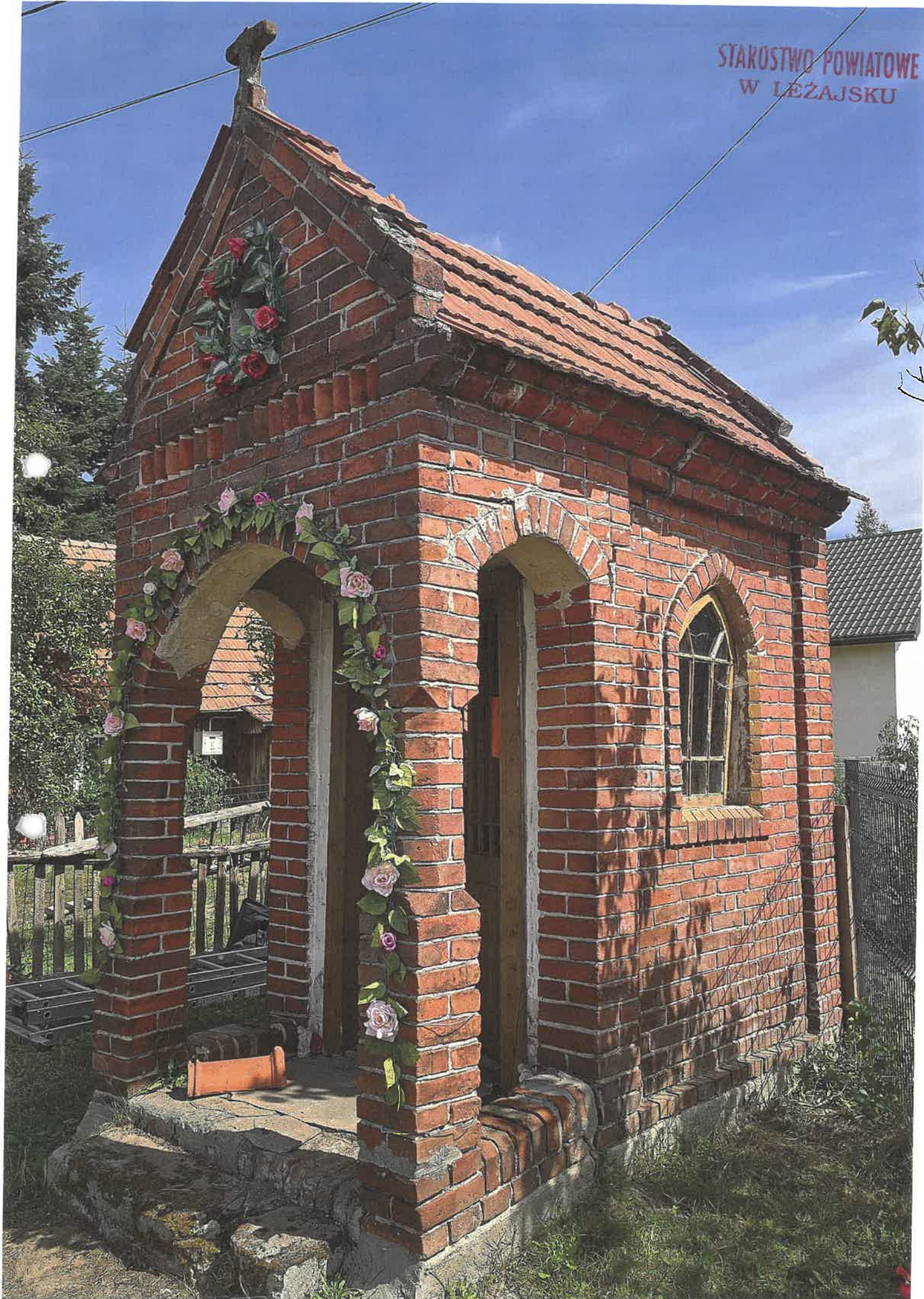
inż. Robert Argasiński



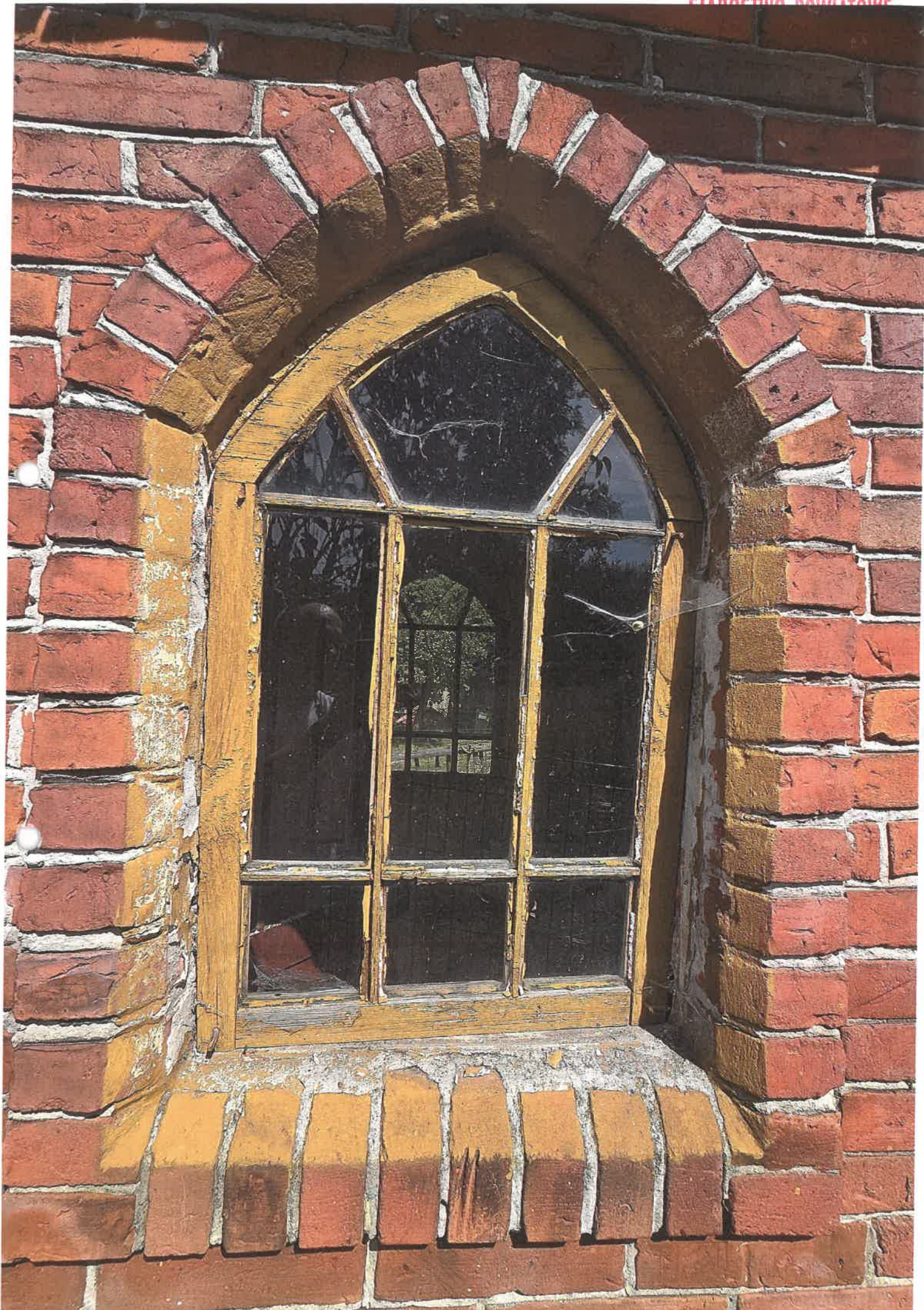
Projektant:

mgr inż. arch. Stanisław Babinetz
Upr. nr 511/73/ PWWS
do sporządzania projektów budowlanych
1. architektonicznych wszelkich obiektów
2. konstrukcyjnych z wyjątkiem instalacji
3. instalacji i urządzeń sanitarnych
z wyjątkiem ukomponowanych

STAROSTWO POWIATOWE
W LEŻAJSKU



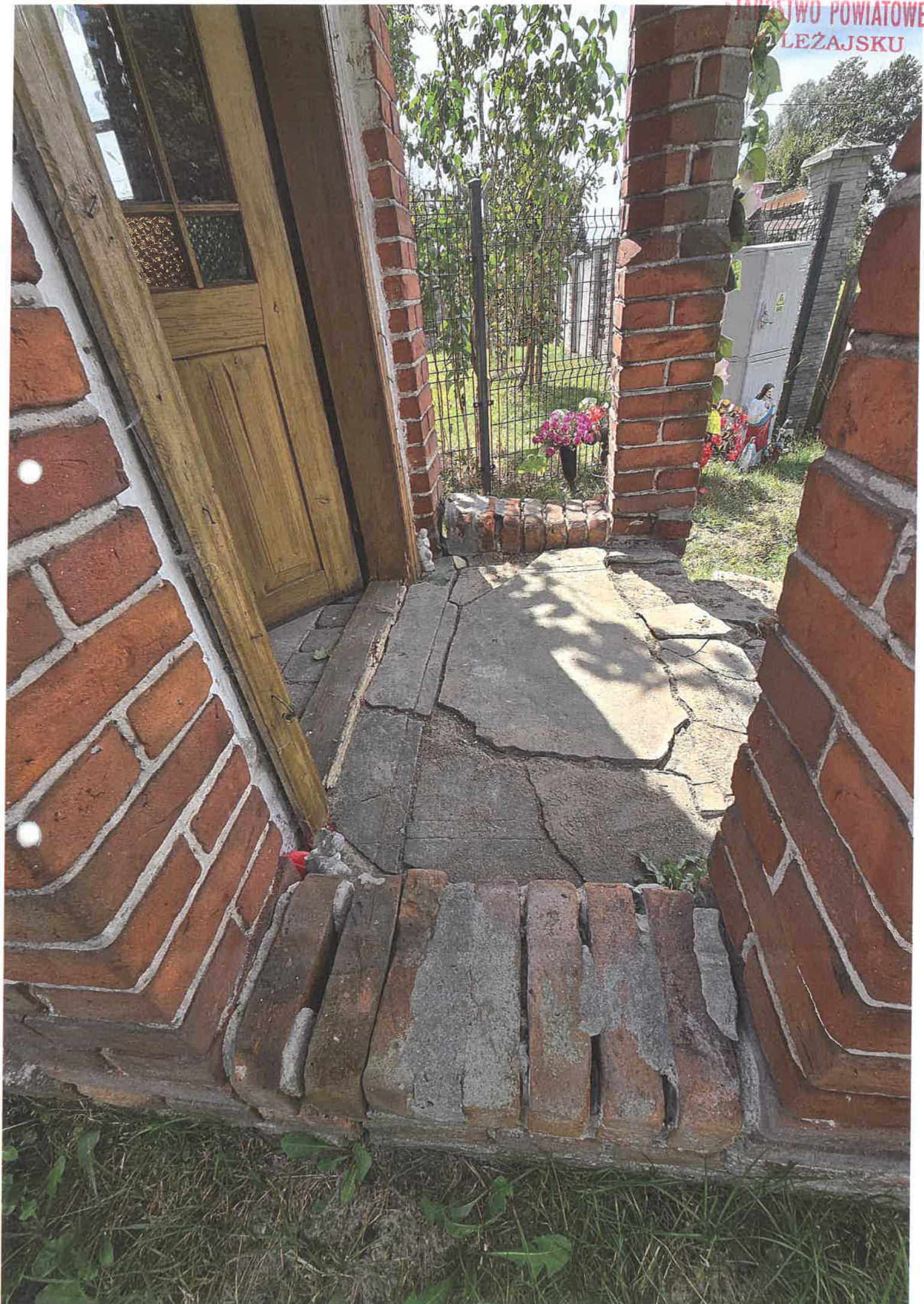


















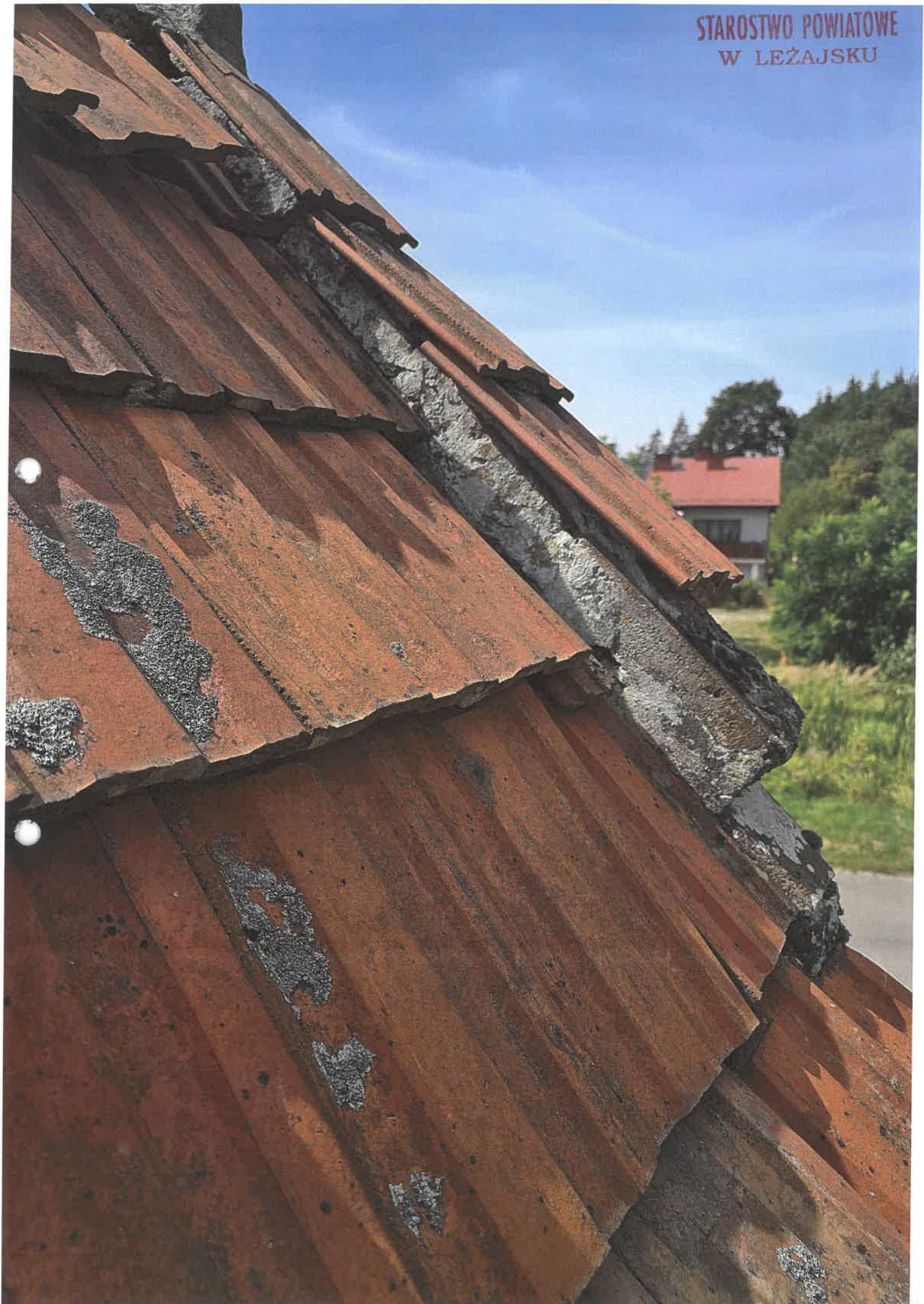
STAROSTWO POWIATOWE
W LELĄŃSKU

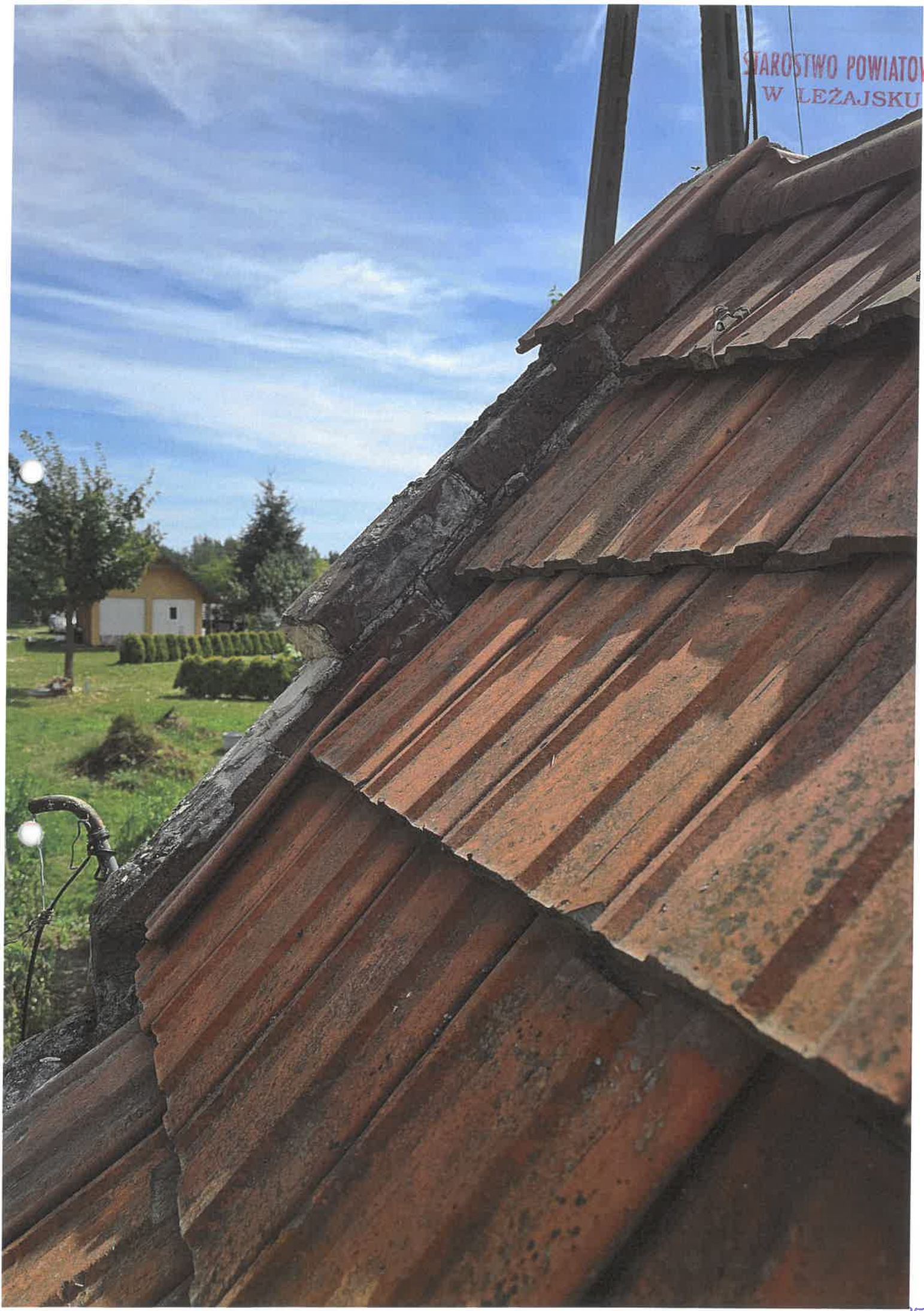


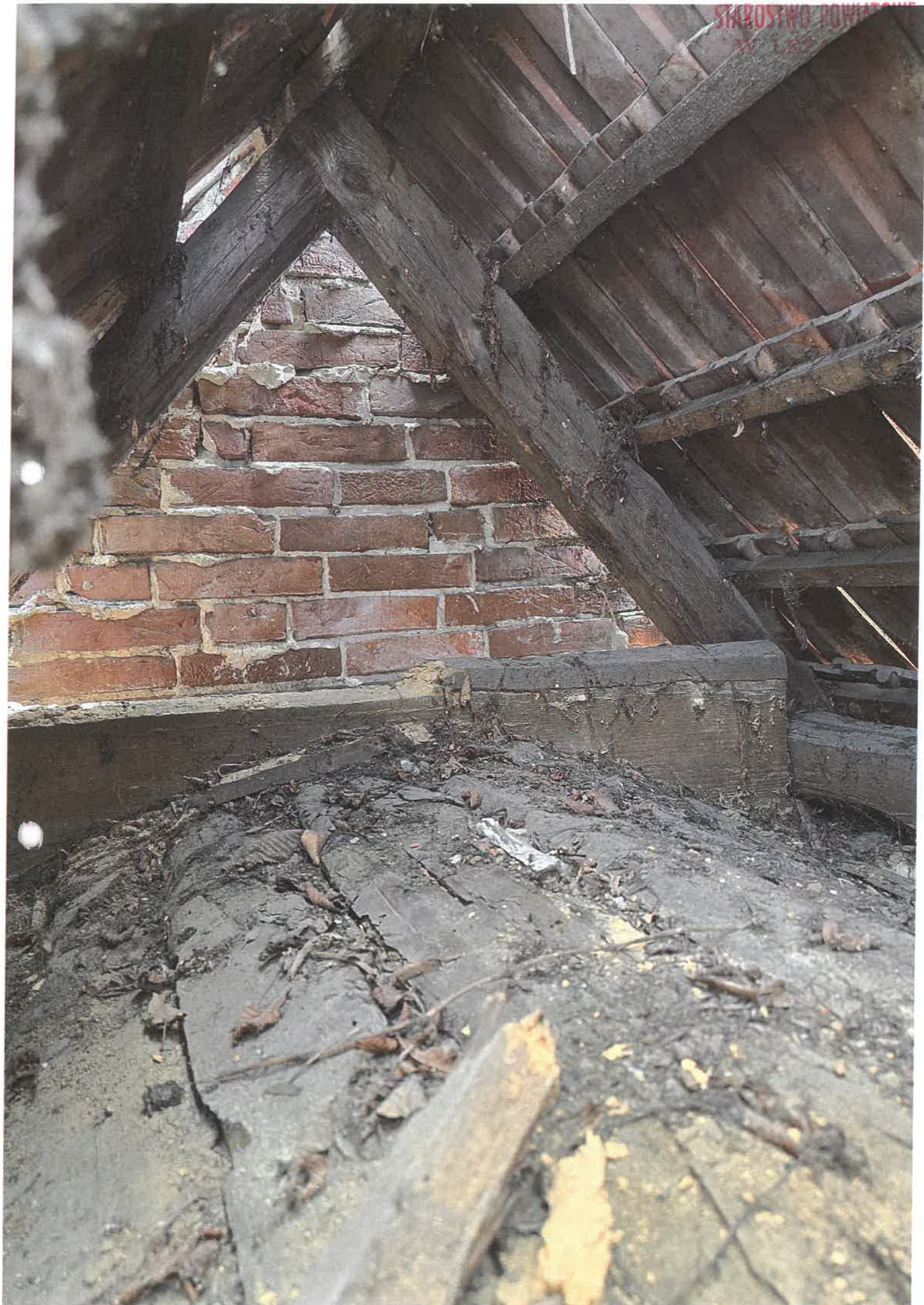






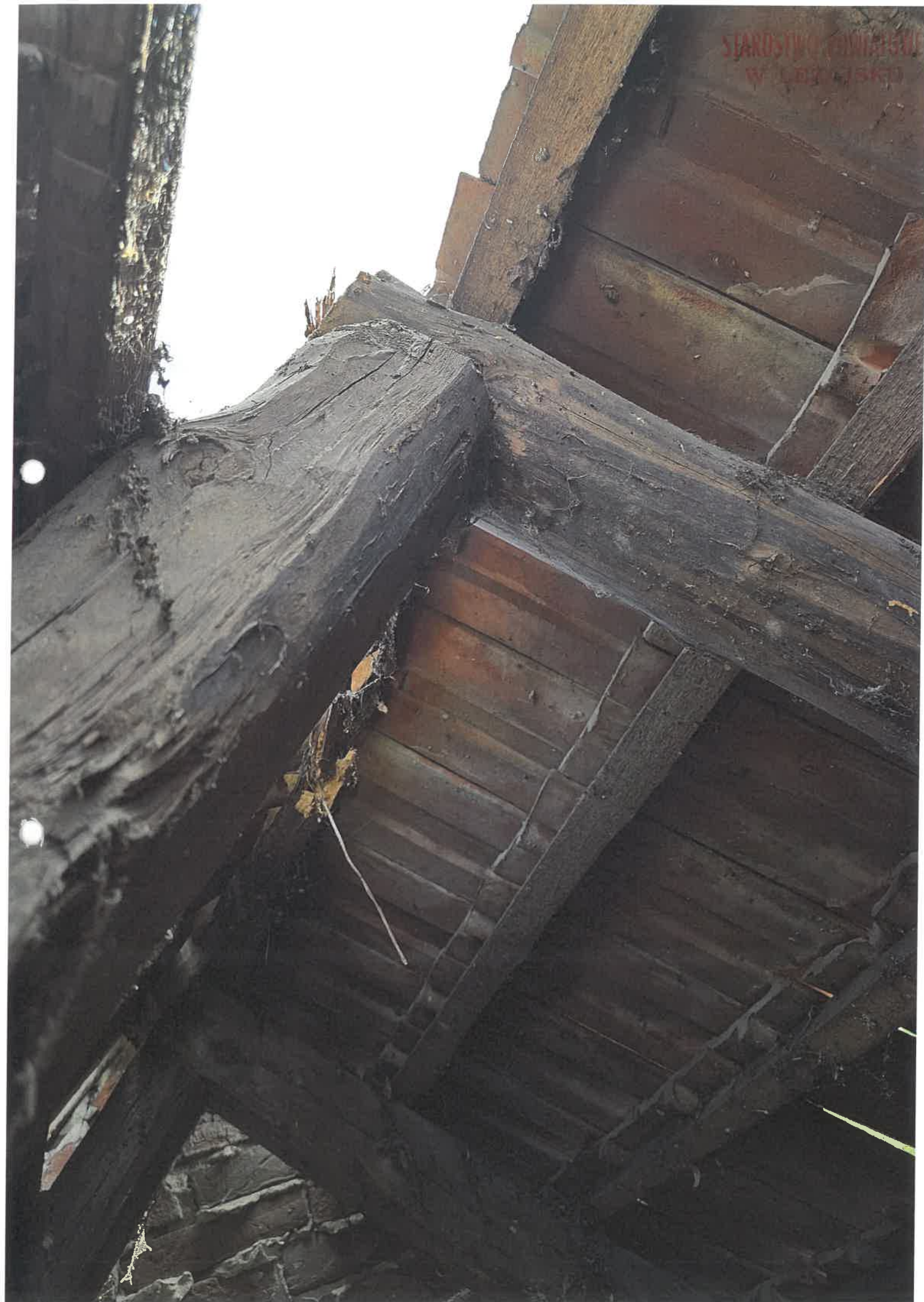




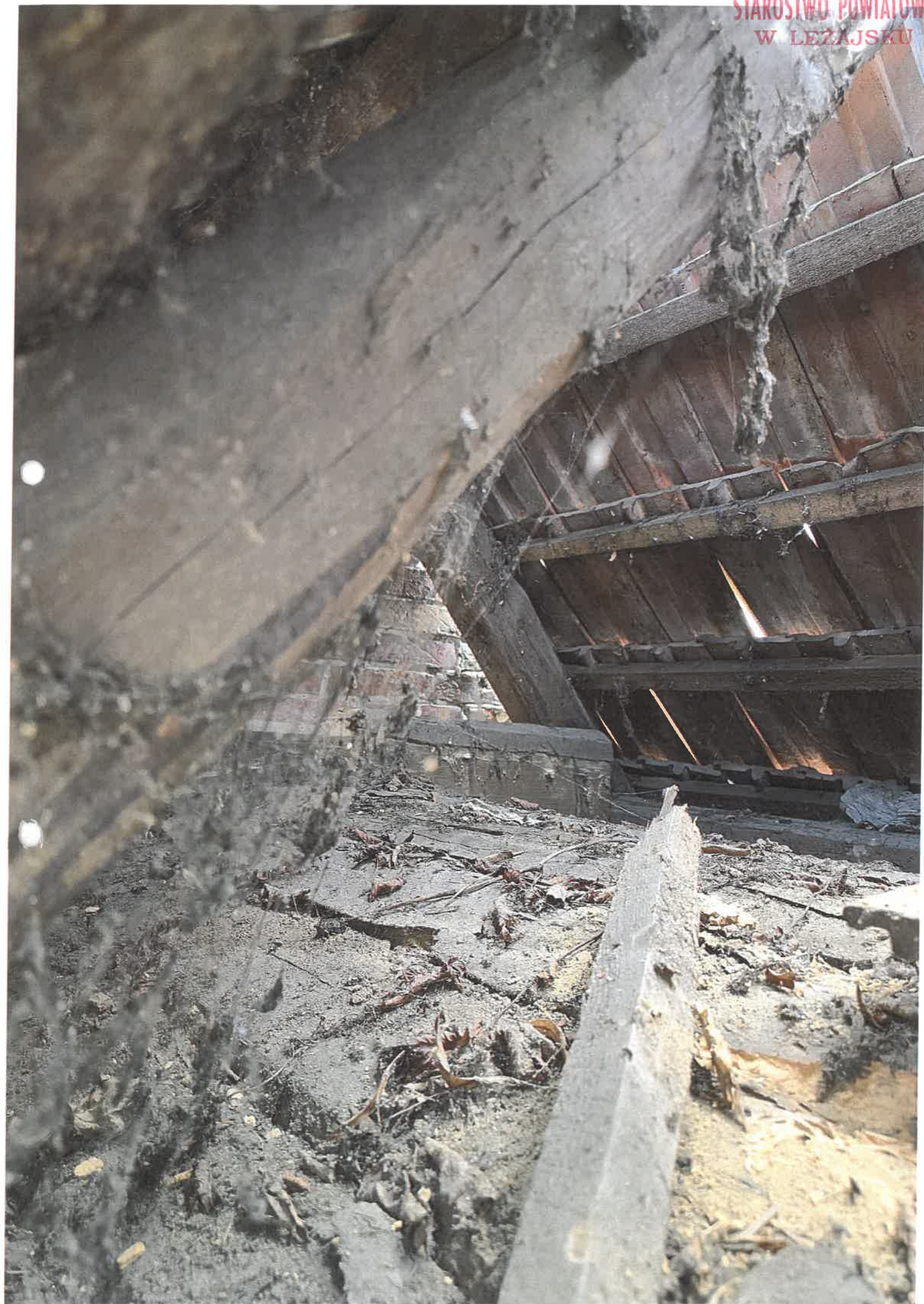


STAROSTWO POWIATOWE
W LEŻAJSKU





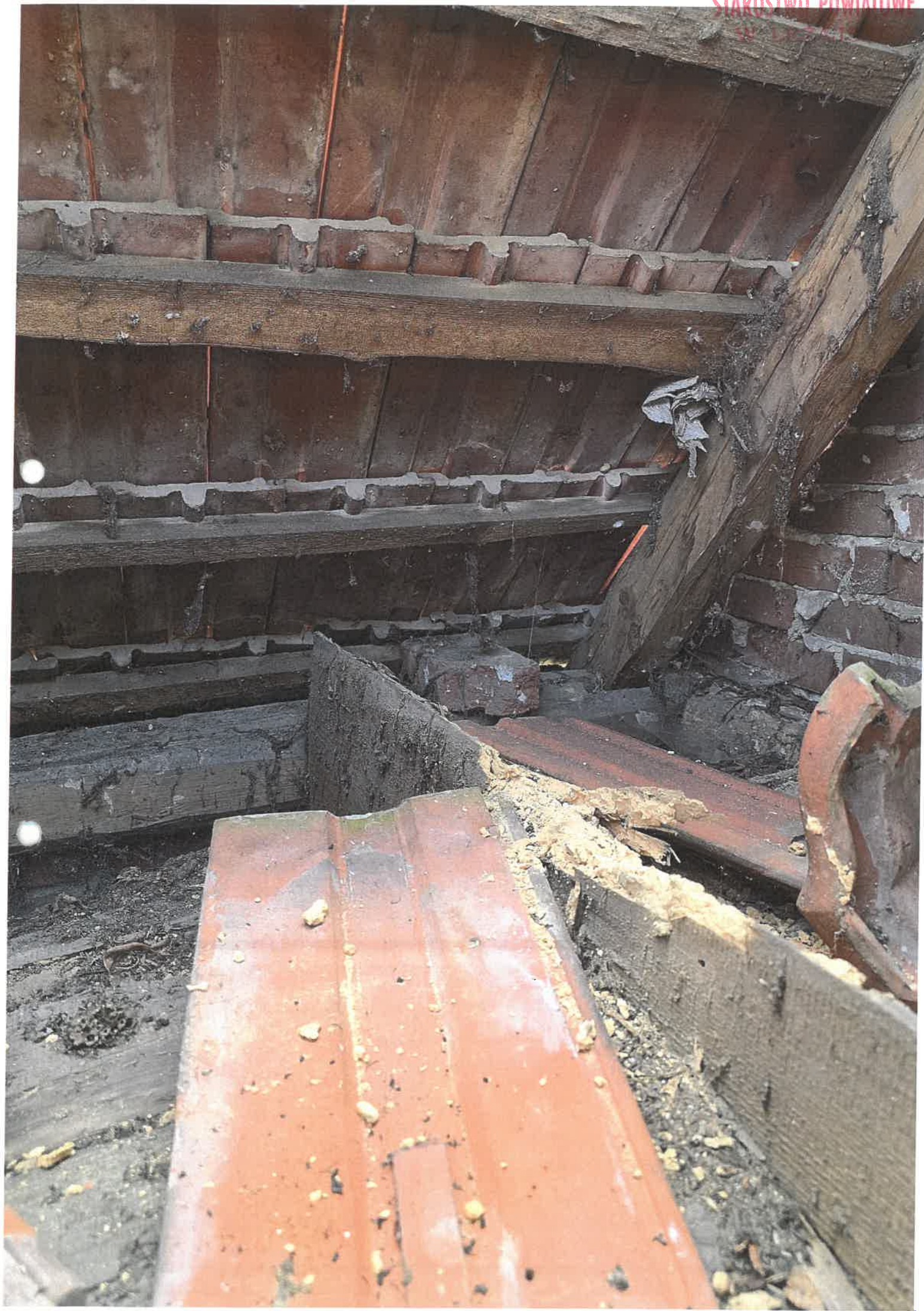


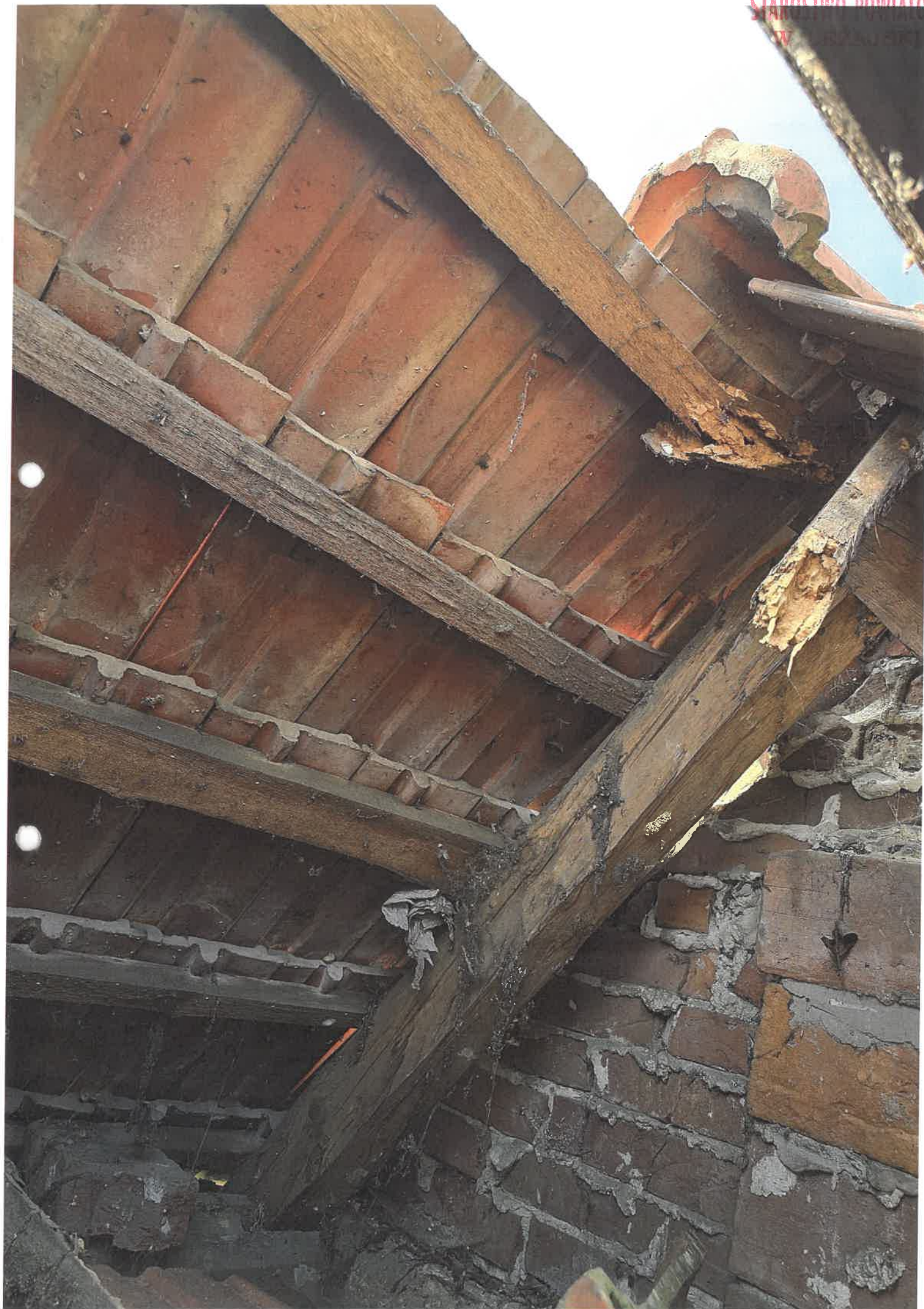


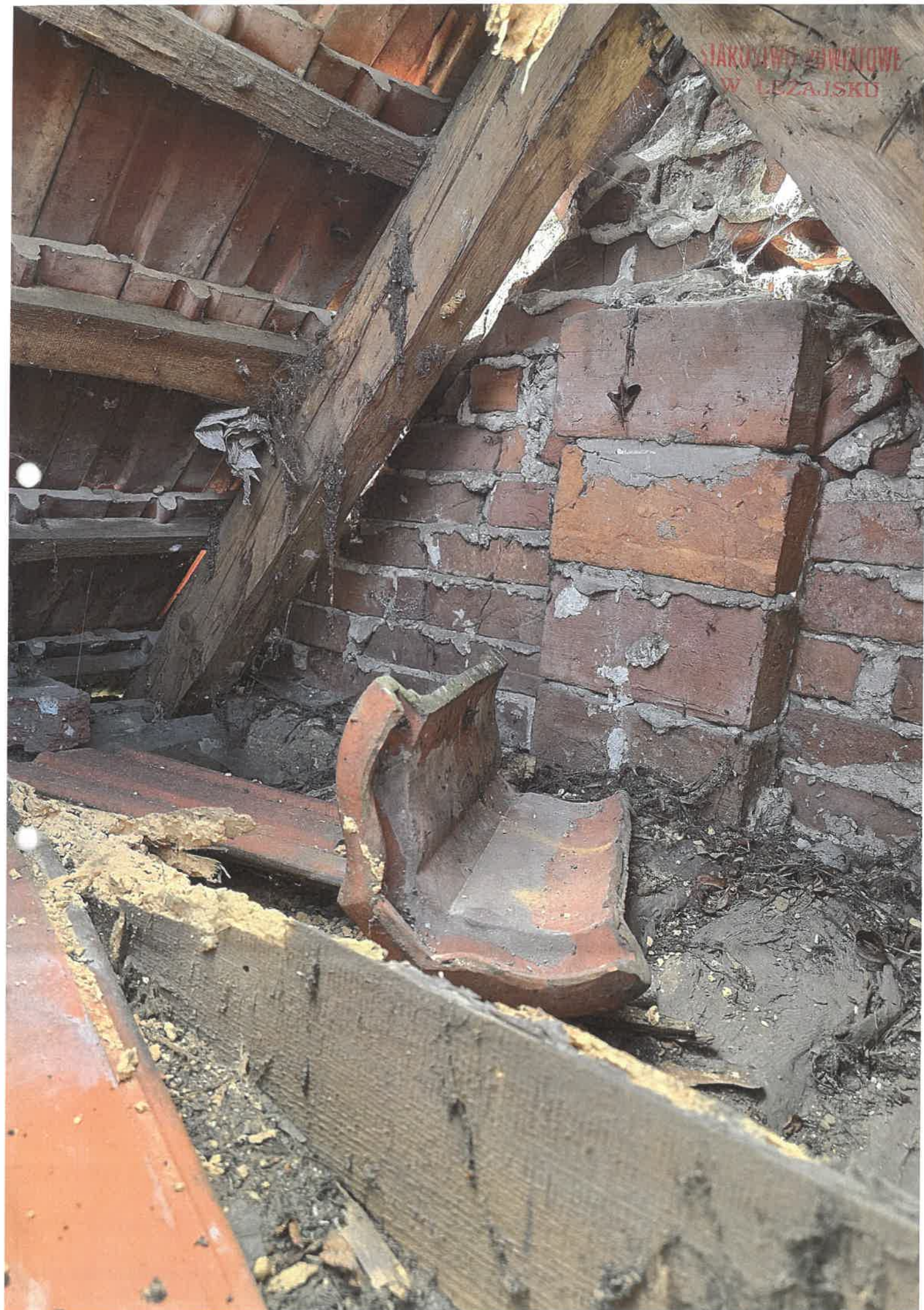






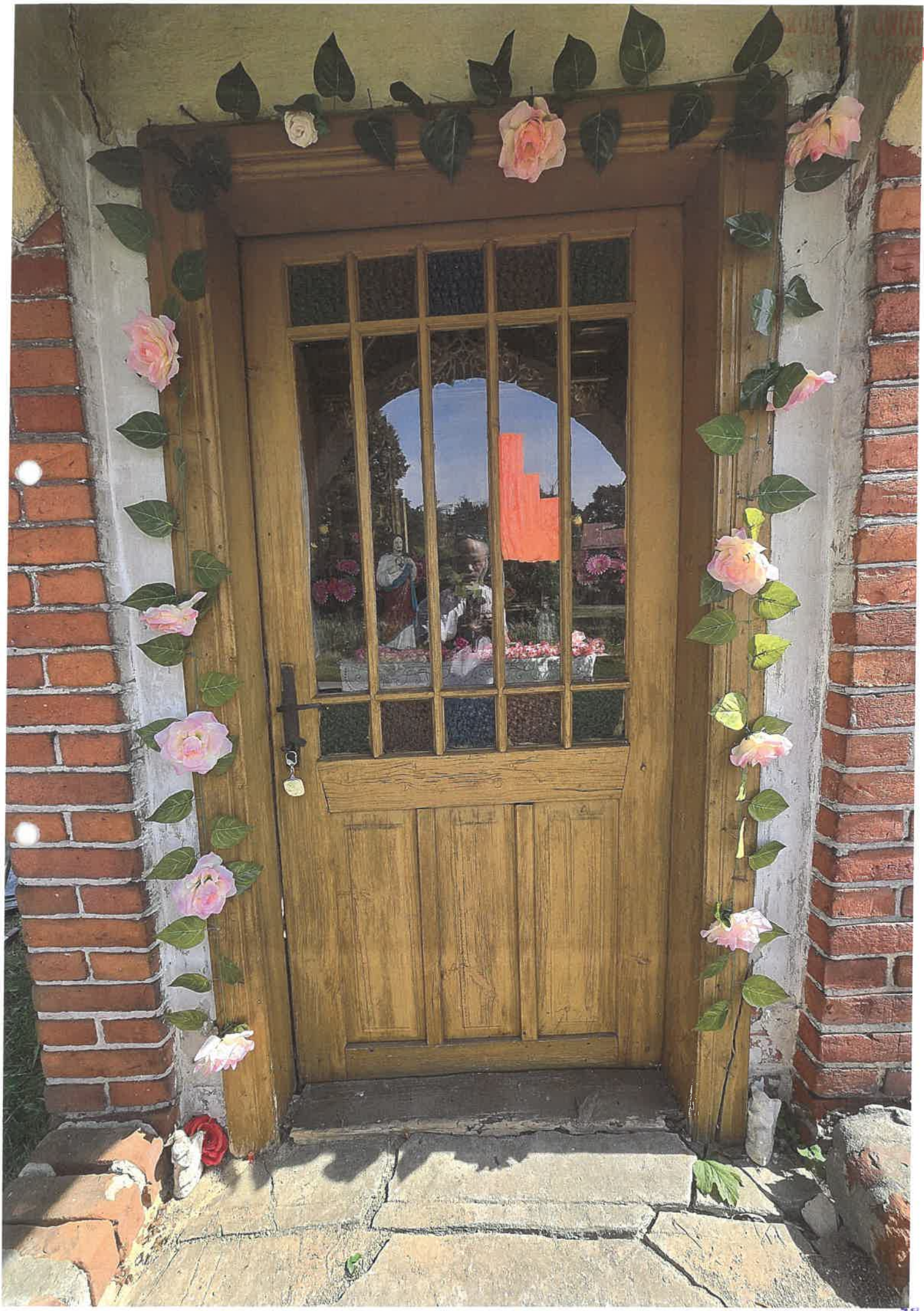


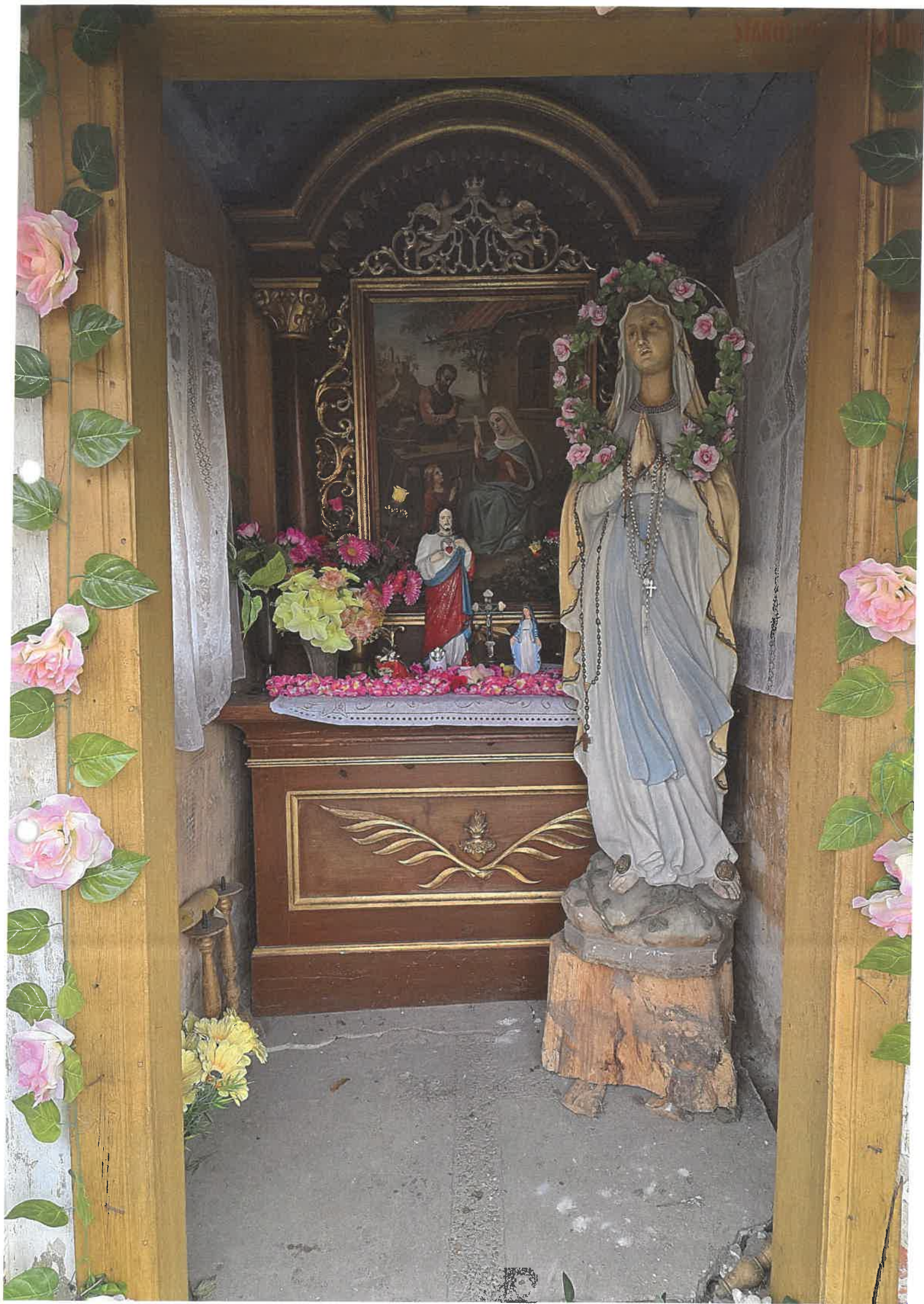






POWIATOWY
WIEZAJSKU







Rz-IRN.5142.164.2026.KCH
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 353-94-62
NIP: 795-20-71-175

Rzeszów, dnia 1 lipca 2026 r.

DECYZJA nr 234 /2026

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit. c, art. 7 pkt 1, art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz art. 37 a i 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) oraz § 2 ust. 1 i § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18 maja 2026 r., a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), na podstawie wniosku **Pana Roberta Argasińskiego**, działającego na rzecz Gminy Leżajsk, ul. Opalińskiego 2, 37-300 Leżajsk, z dnia 28 maja 2026 r. (data wpływu 29 maja 2026 r.), uzupełnionego o braki formalne dnia 24 czerwca 2026 r., w sprawie wydania pozwolenia na **prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy kapliczce Świętej Rodziny, położonej na działce nr ewid. 5491/7, obręb Brzózka Królewska, powiat leżajski, wpisanej do rejestru zabytków decyzją nr A – 1839 z dnia 1 sierpnia 2025 r.**

P o z w a l a m

Gminie Leżajsk na **przeprowadzenie prac remontowo-konserwatorskich przy kapliczce Świętej Rodziny, położonej na działce nr ewid. 5491/7, obręb Brzózka Królewska, powiat leżajski**, według przedłożonego programu prac konserwatorsko-restauratorskich kapliczki domkowej w Brzózce Królewskiej z 1906 r. opr. przez zespół mgr Halszka Granek-Smarzewska i inż. Robert Argasiński w 2026 r. oraz projektu architektoniczno-budowlanego pn. „Remont kapliczki Świętej Rodziny w Brzózce Królewskiej”, opr. przez zespół mgr inż. arch. Stanisław Babinetz i inż. Robert Argasiński w maju 2026 r., stanowiących integralną część niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2031 r.

Pozwolenie wydaje się z następującymi warunkami:

1. Przyjęcia obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi przez osoby spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a i 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Przekazania przez wnioskodawcę nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem prac danych osobowych wykonawcy, dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia wykonawcy o przyjęciu obowiązków samodzielnego wykonywania prac lub kierowania pracami.
3. Prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac oraz opracowania wyników tych badań, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
4. Opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac albo badań i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac.
5. Wszelkie zmiany i odstępstwa od ww. zakresu prac każdorazowo wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyśle - Delegaturą w Rzeszowie.
6. Komisijnego odbioru prowadzonych prac z udziałem przedstawiciela wojewódzkiego konserwatora zabytków.
7. Należy niezwłocznie powiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 29 maja 2026 r. Gmina Leżajsk zwróciła się z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich i restauratorskich przy kapliczce Świętej Rodziny, położonej w Brzozie Królewskiej na działce nr ewid. 5491/7. Wniosek został uzupełniony o braki formalne dnia 24 czerwca 2026 r. Planowana inwestycja dotyczy obiektu zabytkowego, objętego ochroną konserwatorską na podstawie indywidualnego wpisu do rejestru zabytków pod nr A – 1839 z dnia 1 sierpnia 2025 r.

Z uwagi na zły stan zachowania obiektu, wynikający z licznych zniszczeń o charakterze konstrukcyjnym, technicznym i estetycznym, konieczne jest przeprowadzenie kompleksowych prac konserwatorskich i restauratorskich kapliczki celem zahamowania postępującego procesu degradacji istniejącej substancji zabytkowej. Planowane do realizacji prace obejmujące podmurówkę, schody, fundamenty, ceglane elewacje oraz ściany wewnętrzne, wieżbę dachową wraz z poszyciem z dachówki ceramicznej, a także drewnianą stolarkę okienną i drzwiową kapliczki, przyczynią się do poprawy stanu technicznego oraz estetyki obiektu. Wskazany zakres prac uwzględnia wymogi konserwatorskie dotyczące prac przy obiektach zabytkowych, w tym maksymalnego poszanowania oryginalnej substancji zabytku i wszystkich jego wartości. Zasadniczym dążeniem konserwatorskim jest poprawa stanu technicznego oraz wyeksponowanie walorów estetycznych budynku zgodnie z prawdą historyczną. Biorąc powyższe pod uwagę pozwolono jak w sentencji decyzji.

Przywołanie przep. art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami określa zakres przedmiotowy ochrony

konserwatorskiej, art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru zabytków decyzją A – 1839 z dnia 1 sierpnia 2025 r. Powołanie przepisów art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i in-stancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie Upoważnienia z dnia 18 maja 2026 r. Zastępcy Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu. Rozporządzenie Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków określa tryb i sposób wydania pozwoleń. Art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom – na podstawie art. 127 § 1 oraz art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego – za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik 3 egzemplarze ww. programu prac konserwatorsko-restauratorskich oraz projektu architektoniczno-budowlanego

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154).



Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Edyta Dawidziak
Edyta Dawidziak
Zastępca
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

- ☐ Gmina Leżajsk, ul. Opalińskiego 2, 37-300 Leżajsk
- 2. aa – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu, Delegatura w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 7, 35-064 Rzeszów

SM-P: WK/610/1/T/2026

Wierzawice 04.02.2026

Argasiński Robert
PROJEKTOWE USŁUGI KOMPUTEROWE
„ARGAS”
Ul. Mączyńskiego 27
37 – 500 Jarosław

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.11.2025r. w sprawie zapewnienia usunięcia kolizji przy realizacji inwestycji pn.: „Remont zabytkowej kapliczki w Brzózce Królewskiej”. Stare Miasto-Park Sp z o.o. informuje, iż pozytywnie została rozpatrzona prośba w zakresie usunięcia kolizji sieci wodociągowej z kapliczką znajdującą się na działce nr ew. 5491/7 w miejscowości Brzoza Królewska.

Na chwilę obecną Spółka podjęła już prace projektowe związane z przebudową sieci wodociągowej i zapewnia jej przebudowę w terminie do 30.06.2026r.

Z up. Prezesa Zarządu
Zastępca Kierownika Działu
Wodociągów i Kanalizacji
Krzysztof Brudniak